# Allegato "B"



**Comune di Pennabilli**

**Provincia di Rimini**

Al Comune di Pennabilli

Piazza Montefeltro n. 3

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

In riferimento alla MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’ALIENAZIONE DI TERRENI DI

PROPRIETÀ COMUNALE – ANNO 2025, indetto per la vendita di terreni siti nel Comune di Pennabilli

Il\la sottoscritto\a

nato\a a il , e residente a , C.A.P. in Via CF

 ,

in qualità di Legale Rappresentante dell’impresa codice fiscale partita Iva ,

con sede legale in Via , telefono fax ;

## IN CASO DI PIÙ SOGGETTI CHE ACQUISTANO CONGIUNTAMENTE:

Il\la sottoscritto\a nato\a a

 il , e residente a , C.A.P. in Via CF

 ,

telefono fax , per la quota del

 % dell’importo totale;

Il\la sottoscritto\a nato\a a

 il , e residente a , C.A.P. in Via CF

 ,

telefono fax , per la quota del

 % dell’importo totale;

(se necessario compilare altri fogli) IN CASO DI PROCURA:

Il\la sottoscritto\a nato\a a

 il , e residente a , C.A.P. in Via

CF telefono fax ;

In rappresentanza di (eventualmente) giusta procura generale/speciale n. del rogito Notaio Rep.n. autorizzato a rappresentare legalmente

Il\la Sig./Sig.ra

nato\a a il , e residente a , C.A.P.

in Via CF , telefono fax ;

o l’Impresa codice fiscale partita Iva , con sede legale in Via telefono fax ; per conto del soggetto che rappresenta;

## SI PROPONE PER IL FUTURO ACQUISTO

per il/i seguente/i terreno/i di proprietà comunale:

(specificare)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dichiara di esercitare sul terreno censito a Catasto nel Comune di Pennabilli al fg . n

 il DIRITTO DI PRELAZIONE, ai sensi della legge 14.08.1971 n. 817 e s.m.i., in quanto:

\_\_\_

come dimostrato dagli allegati presentati con la presente istanza.

## CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE PREVISTA DALL’ART. 76 DEL DPR 445/2000 NEL CASO DI FALSITA’ IN ATTI O DI AUTODICHIARAZIONI MENDACI, AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I,

DICHIARA

Di aver preso visione delle condizioni contenute nell'avviso della manifestazione di interesse per la vendita dei terreni di cui all’All. A, di aver preso chiara e completa conoscenza della sua consistenza, giudicandolo di valore tale da consentirgli l'offerta che presenta; ed inoltre dichiara:

 di accettare espressamente e senza riserva alcuna tutte le condizioni e gli obblighi disciplinati dal bando di gara;

 di essersi recato sul luogo dove è sita la porzione d’area oggetto di vendita e di essersi accertato della condizione della stessa, ritenendola di proprio gradimento senza eccezioni di sorta;

 di prendere atto che il mappale di proprietà comunale oggetto di alienazione, viene venduto a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

 che nei confronti del concorrente non è stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 del Codice di Procedura Penale, per qualsiasi reato che comporti la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

 che non ci sono liti pendenti con il Comune di Pennabilli e di essere in regola con le norme vigenti in materia di antimafia;

 di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di riconfinamento, di rogito, l’imposta di registro, le relative volture e trascrizioni, e ogni altra spesa inerente e/o conseguente alla compravendita;

 di assumere integralmente a proprio carico tutte le spese contrattuali;

di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione nei confronti del Comune di Pennabilli *(solo se conduttore o detentore a qualsiasi titolo di immobile comunale altrimenti cancellare)*;

 di essere a conoscenza che l’aggiudicazione avverrà con successiva procedura, espletata tra i soggetti che avranno presentato regolare istanza e ritenuti idonei, e che verrà con riserva di esercizio del diritto di prelazione da parte degli aventi titolo, ai sensi dell’art. 8 della Legge 26 maggio 1965 n. 590, dell’art. 7 comma 2 della Legge 14 agosto 1971 n. 817 , del D.Lgs. 18 maggio 2001 n. 228 e del D.Lgs. 29 marzo

2004 n. 99 e loro s.m.i.;

 di essere a conoscenza che l’indizione e l’esperimento della procedura non vincolano ad alcun titolo il Comune, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita. In tal caso l’aggiudicatario non potrà avanzare o far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria nei confronti del Comune di Pennabilli;

 di autorizzare l’amministrazione appaltante al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ai soli fini della partecipazione all’asta pubblica per la quale la dichiarazione è presentata e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti;

# (Se l'istanza è fatta per procura)

 Di presentare la presente in nome e per conto di residente a prov. in Via codice fiscale

come risulta dall'atto pubblico con il quale è stata conferita la procura speciale che viene allegato in

*originale/copia autenticata* alla presente dichiarazione.

Il sottoscritto dichiara di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione esclusivamente ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati ai predetti procedimenti che ne faranno richiesta motivata ai sensi della normativa vigente ed in particolare della L. 241/90 e s.m.i..

Luogo e Data

Firma (leggibile e per esteso)

N.B.: PENA LA NON AMMISSIONE ALLA GARA

Ai sensi dell’art. 38, comma 3 del D.P.R. n. 445/2000, per la validità della presente istanza deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del/i sottoscrittore/i. Pertanto, non è necessaria la autenticazione della sottoscrizione.

Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti dell’impresa. In tal caso le copie dei documenti di identità, allegate in luogo della autentica delle sottoscrizioni, dovranno essere presentati per tutti i firmatari, pena esclusione dalla gara.

Resta ferma la facoltà, ai sensi dell’art.71 del D.P.R. n. 445/2000, di verificare la veridicità e l’autenticità delle attestazioni prodotte.