



P.R.G.

VARIANTE GENERALE 2007

Comune di Pennabilli Provincia di Rimini

Progetto:
DOTT. ING. PIER GIACINTO CELI

Il Commissario Prefettizio
Dott. Giovanna Longhi

Colaboratori:
Dott. Arch. Maria Chiara Ferranti
Geom. Moreno Bettini

Il Segretario comunale
Dott. Sandra Micheli

Data: Agosto 2007
RIPRESENTAZIONE: Aprile 2010

Argomento tavola:
Zonizzazione
Soane

Scala: 1:2.000

06

ADOPTATO	DELIBERA C. N. 44 DEL 10/06/2007
MODIFICATO	DELIBERA C. N. 47 DEL 29/11/2007
PARERE REGIONALE	DELIBERA R. N. 247 DEL 05/06/2008
CONTRACCANTO AL SUDDITO PARERE	DELIBERA C. N. 51 DEL 16/06/2008
PARERE DEFINITIVO DI PARERE	DELIBERA C. N. 63 DEL 24/03/2010
APPROVAZIONE	DELIBERA COMASSA/RIPRETTICO N. 11 DEL 14/04/2010

art. NTA	----- confine comunale
art. 14	A1 centro storico
art. 14	A1a centro storico con prescrizioni
art. 16	B1 zone residenziali di completamento e ristrutturazione
art. 16	B1* zona residenziale di completamento con obbligo di convenzione
art. 16	B1* zone residenziali di completamento con obbligo di realizzazione di idonee opere di urbanizzazione
art. 16	B1a zone residenziali di completamento con obbligo di realizzazione di idonee opere di urbanizzazione con prescrizioni
art. 16	B1* zona residenziale di completamento con l'obbligo di contribuire all'allargamento della strada da SP258 - loc. Lago D'Orso
art. 16	B1.a zona residenziale di completamento con prescrizioni
art. 17	B2 zone residenziali di completamento e ristrutturazione
art. 17	B2.a zone residenziali di completamento e ristrutturazione con prescrizioni
art. 18	B3 zone residenziali di completamento e ristrutturazione
art. 18	B0 zone residenziali di completamento e ristrutturazione vincolate dal PAI da assoggettare a verifica
art. 18	B0* zona residenziale di completamento - ammessa il capotamento del volume e aumento di S.U.L. di 70 mq
art. 18	B0* zone residenziali di completamento con obbligo di realizzazione di idonee opere di urbanizzazione
art. 18	B0.a zone residenziali di completamento e ristrutturazione vincolate dal PAI da assoggettare a verifica con prescrizioni
art. 19	BR zone residenziali di completamento e ristrutturazione
art. 20	BLn zone residenziali con P.L. approvato
art. 20	PEEP zone residenziali PEEP con P.L. approvato
art. 21	PEEP zone residenziali PEEP di espansione
art. 21	ICn zone residenziali di espansione
art. 23	D zone industriali e artigianali di completamento
art. 23	D.a zone industriali e artigianali di completamento con prescrizioni
art. 23	ICn zone industriali e artigianali di espansione
art. 23	DS zone industriali e artigianali speciali
art. 24	Ca zone a camping
art. 24	CaP aree a parcheggio per zone a camping
art. 24	DTI zone turistiche - alberghiere
art. 24	DTI.a zone turistiche - alberghiere con prescrizioni
art. 26	LS zone agricole speciali
art. 31	FSP aree a parcheggio
art. 31	P parcheggi attigui alla sede stradale
art. 33	FVP verde pubblico
art. 34	FVA,FVA1 verde pubblico attrezzato
art. 35	FVL verde di lottizzazione
art. 36	FS1 servizi ed attrezzature pubbliche - scuole
art. 36	FS2 servizi ed attrezzature pubbliche - interesse c.ne
art. 36	FS2* servizi ed attrezzature pubbliche - interesse c.ne con prescrizioni
art. 36	FS3 servizi alla viabilità - interesse c.ne
art. 36	FSdep depuratore
art. 37	Fpar servizi parrocchiali
art. 37	Fpar* servizi parrocchiali con prescrizioni
art. 39	BVA,BVA1 verde privato
art. 39	VPr verde privato
----- limite lottizzazioni	
art. 43	CS ubicazione dei manufatti storici extraurbani con il numero di riferimento delle schede del censimento con relativo rispetto storico
art. 47	----- rispetto storico
art. 50	----- rispetto stradale
art. 51	----- rispetto cimiteriale
art. 52	----- metanodotto
art. 46	----- rispetto fluviale
* beni di interesse storico	
----- Aree sottoposte a vincolo D.L. 490/99 (ex vincolo L.1497/39) località torrigno	
----- limite ART. 17 del P.A.I.	

